

REFERAT DE VERIFICARE NR. 6611/27.10.2025

privind verificarea de calitate la cerința A_f a avizului geotehnic privind:

Desfiintare partiala corp C2 Construire hala productie, Mun Buzau, Strada
Transilvaniei nr.425 Bis. Judet Buzau

1.Date de identificare

Proiectant de specialitate: GEOVISIONS SRL

Beneficiar: SOCIETATEA ECOTECTURA SRL pentru TRIPOL
SISTEM SRL

Amplasament: Mun Buzau, Strada Transilvaniei nr.425 Bis. Judet Buzau

Data prezentării proiectului pentru verificare: 27.10.2025

2. Documente ce se prezintă la verificare

Aviz geotehnic, întocmit de Ing. Cristian Gabriel Samoilă și ing Pavel
Andrei Gabriel cu piese scrise 2 piese desenate.

Avizul a fost întocmit în conformitate cu prevederile din normativ NP
074/2022, pe baza următoarelor lucrări:

- prospecțiune geotehnică de foarte mare detaliu;
- consultarea documentațiilor de specialitate elaborate anterior în
zonă;

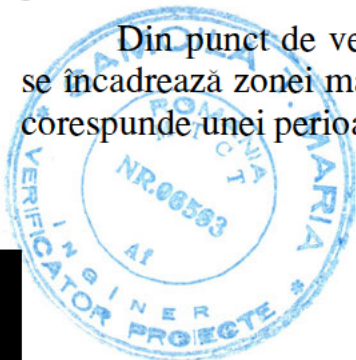
La interpretarea datelor s-a folosit planul de încadrare în zonă, scara
1: 10.000, Harta geologică, scara 1: 100.000, planul cu reglementari
urbanistice al proiectantului general scara 1:500, precum si STAS – urile si
normativele în vigoare.

3. Date cu privire la amplasament

Din punct de vedere *morfologic* terenul aparține terasei joase de pe
partea dreaptă a râului Buzău din cadrul Campiei Române subunitatea Câmpia
Buzăului

Din punct de vedere *hidrografic*, artera hidrografică principală este
reprezentată de râul Buzău cu un traseu în zonă de la nord vest către sud est,
puternic meandrat

Din punct de vedere *seismic* conform SR 11100 - 1 / 93, zona cercetată
se încadrează zonei macroseismice de gradul 8₁, pe scara MSK unde indicele 1
corespunde unei perioade de revenire de 50 ani (minimum).



Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100 / 1 – 2025, zona prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.40g$, pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență $IMR = 225$ ani cu 20 % probabilitate de depășire în 50 ani.

Perioada de control (colț) a spectrului de răspuns este $T_c = 1.6$.

Conform normativului NP 074 /2022, anexa A, tabelul A.1.1-A1.2 pământurile care formează terenul de fundare și zona activă a viitoarelor fundații se încadrează la teren bun-mediu de fundare.

Riscul geotehnic al execuției acestor lucrări este de nivel *moderat*.

Nivelul hidrostatic nu a fost întâlnit în lucrările geotehnice executate deoarece se situează la adâncimi mai mari de 6.00 m.

4. Calculul terenului de fundare

Calculul terenului de fundare a fost efectuat în conformitate cu NP 112-2022 pe baza presiunilor convenționale recomandate în anexa D, tabel D.4,D.5.

5. Concluzii asupra verificării proiectului

Avizul geotehnic prezentat la verificare conține informațiile necesare unei proiectări corespunzătoare și economice pentru proiectul privind Desfiintare partiala corp C2 Construire hala productie, Mun Buzau, Strada Transilvaniei nr.425 Bis. Judet Buzau

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător din punct de vedere al cerinței A_f , semnându-se și ștampilându-se conform prevederilor legale

Am predat:

Verificator proiecte atestat M.T.C.T.

Ing. Geolog Maria SAMOILĂ

Am primit

Beneficiar

.....



MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

Dna. **SAMOILĂ T. MARIA**

Cod numeric personal: [REDACTED]

Profesia: INGINER

**ATESTAT
VERIFICATOR DE PROIECTE**

În domeniile: **Toate domeniile**
Pentru următoarele cerințe: **Rezistența și stabilitatea
terenului de fundare a construcțiilor și a masivelor de
pământ (Af)**

Data emiterii: **10.02.2005**

Director,
Anca GINAVAR

Șef serviciu,
Carmen ILIESCU

Valabilă de la:
22.01.2025

Până la:
22.01.2030

Semnătura titularului [REDACTED]

Prezenta legitimație este valabilă însoțită de certificatul de atestare
verificator de proiecte



Seria CA, Nr. M 06593 / 10.02.2005

AVIZ GEOTEHNIC PRELIMINAR

**Desfiintare partiala corp C2 Construire hala
productie, Mun Buzau, Strada Transilvaniei
nr.425 Bis. Judet Buzau**


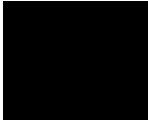
AVIZ GEOTEHNIC PRELIMINAR

pentru

**Desfiintare partiala corp C2 Construire
hala productie, Mun Buzau, Strada
Transilvaniei nr.425 Bis. Judet Buzau**

BENEFICIAR : **SOCIETATEA ECOTECTURA SRL pentru TRIPOL
SISTEM SRL**
EXEMPLAR NR. : **1**

LISTA DE SEMNATURI

ADMINISTRATOR :  
PROIECTANTI : **Ing. Cristian Gabriel SAMOILA**
Ing. Andrei Gabriel PAVEL



2025

BORDEROU DE PIESE SCRISE ȘI DESENATE

A. PIESE SCRISE

Pagina de față

Lista de semnături

Borderou de piese

Studiu geotehnic

B. PIESE DESENATE

Planșa 1 – Plan de încadrare în zonă scara 1: 10.000

Planșa 2 – Harta geologică, scara 1 :100.000

Prezentul aviz geotehnic a fost întocmit în conformitate cu prevederile NP – 074/2022: “Normativ privind principiile, exigentele și metodele cercetării geotehnice a terenului de fundare”, cu reglementările tehnice, standardele conexe în vigoare și literatura de specialitate specifică zonei cercetate.

- STAS 6054-77: Teren de fundare. Adâncimi maxime de îngheț. Zonarea teritoriului României;
- Harta geologică
- STAS 3950-81: Geotehnica. Terminologie, simboluri și unități de măsură;
- Mecanica rocilor, Mircea N. FLOREA, Ed. Tehnica, Buc. 1983;
- STAS 1242/4-85: Teren de fundare. Cercetări geotehnice executate în pământuri;
- STAS 1242/3-87: Teren de fundare. Cercetarea prin sondaje deschise executate în pământuri;
- STAS 1242/5-88: Teren de fundare. Cercetarea terenului prin penetrare dinamică în foraj;
- C 241-1992: Metodologie de determinare a caracteristicilor dinamice ale terenului de fundare la solicitări seismice;
- ENV 1997 – 3:1999 Eurocod 7. Partea 3 – Proiectarea geotehnică asistată de încercări de teren;
- ENV 1998 – 1:2004 Eurocod 8 - Prevederi de proiectare a structurilor rezistente la cutremur. Partea 1 – Reguli generale;
- Legea nr. 575/noiembrie 2001- Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V-a, zone de risc natural;
- SR EN ISO 14688-2-2005 Cercetări și încercări geotehnice. Identificarea și clasificarea pământurilor. Partea 2: Principii pentru o clasificare;
- SR EN ISO 14688-1-2004-AC-2006. Cercetări și încercări geotehnice. Identificarea și clasificarea pământurilor;
- SR EN ISO 14688-2-2005-C91-2007 Cercetări și încercări geotehnice. Identificarea și clasificarea pământurilor. Partea 2: Principii pentru o clasificare;
- SR EN 1997-1-2004/NB:2008 Eurocod 7: Proiectarea geotehnică. Partea 1: Reguli generale. Anexa națională;
- SR EN 1997-2:2007/NB :2009 Eurocod 7: Proiectarea geotehnică. Partea 2: Investigarea și încercarea terenului. Anexa națională;
- Geologia României, autori Vasile Mutihac, Maria Iuliana Stratulat, Roxana Magdalena Fechet, Editura Didactică și Pedagogică - 2007
- Reglementări tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100 / 1 – 2025;
- GP 129 – 2014, Ghid pentru proiectarea geotehnică;
- NP 112 - 2014, Normativ pentru proiectarea fundațiilor de suprafață.

1 DATE GENERALE

a) Denumire și amplasarea lucrării

Denumirea lucrării este: Desfiintare partiala corp C2 Construire hala productie, Mun Buzau, Strada Transilvaniei nr.425 Bis. Judet Buzau

Amplasarea lucrării: Mun Buzau, Strada Transilvaniei nr.425 Bis. Judet Buzau

b) Beneficiar: - SOCIETATEA ECOTECTURA SRL pentru TRIPOL SISTEM SRL

c) Proiectant de specialitate pentru elaborarea avizului geotehnic preliminar:

- S.C. GEOVISIONS S.R.L

2. DATE PRIVIND TERENUL DIN AMPLASAMENT

a) Date geologice generale pe baza hărților geomorfologice și geologice

Din punct de vedere **geo - tectonic**, zona studiată aparține prelungirii afundate spre vest a Platformei sud dobrogene limitată la sud de falia Fierbinți sau falia transmoesică

În suprafață au fost identificate depozite **cuaternare** cu vârstă Holocen superior.

Depozitele *Holocenului superior* sunt reprezentate prin aluviunile terasei joase ale Buzăului acoperite cu depozite proluviale argiloase – prăfoase.

b) Date geotehnice obținute din studii geotehnice anterioare

Din punct de vedere *morfologic* terenul aparține terasei joase de pe partea dreaptă a râului Buzău din cadrul Campiei Române subunitatea Câmpia Buzăului

Din punct de vedere *hidrografic*, artera hidrografică principală este reprezentată de râul Buzău cu un traseu în zonă de la nord vest către sud est, puternic meandrat

Din punct de vedere *hidrogeologic*, nivelul hidrostatic se situează la adâncimi cuprinse între 3 – 7.00 m

Din punct *morfologic*, terenul cercetat se prezintă plan și stabil, fără potențial de risc cu privire la fenomenele de inundabilitate.

Din punct de vedere *geologic* în zonă apar depozite ce aparțin Holocenului superior.

Geotehnic, în zonă apar depozite aluvionare (alternante de argile/ argile nisipoase cu nisip dispuse peste pietrisuri cu nisip) acoperite local cu umpluturi.

Nivelul hidrostatic se situează la adâncimi mai mari de 4.00 m.

Riscul geotehnic al execuției acestei lucrări este de nivel moderat.

c) date preliminare asupra condițiilor hidrogeologice și adancimea de îngheț

Din punct de vedere *climatic* zona se caracterizează prin următoarele valori:

- temperatura medie anuală a aerului + 10.5° C;
- precipitații medii anuale 500 mm ;
- adâncimea maximă de îngheț $h = 0.80 - 0.90$ m, conform STAS 6054/77.

Conform Cod de proiectare – Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor, indicativ CR-1-1-3/2012, amplasamentul prezintă o valoare caracteristica a incarcarii din zapada pe sol $s_k = 2.0$ kN/m².

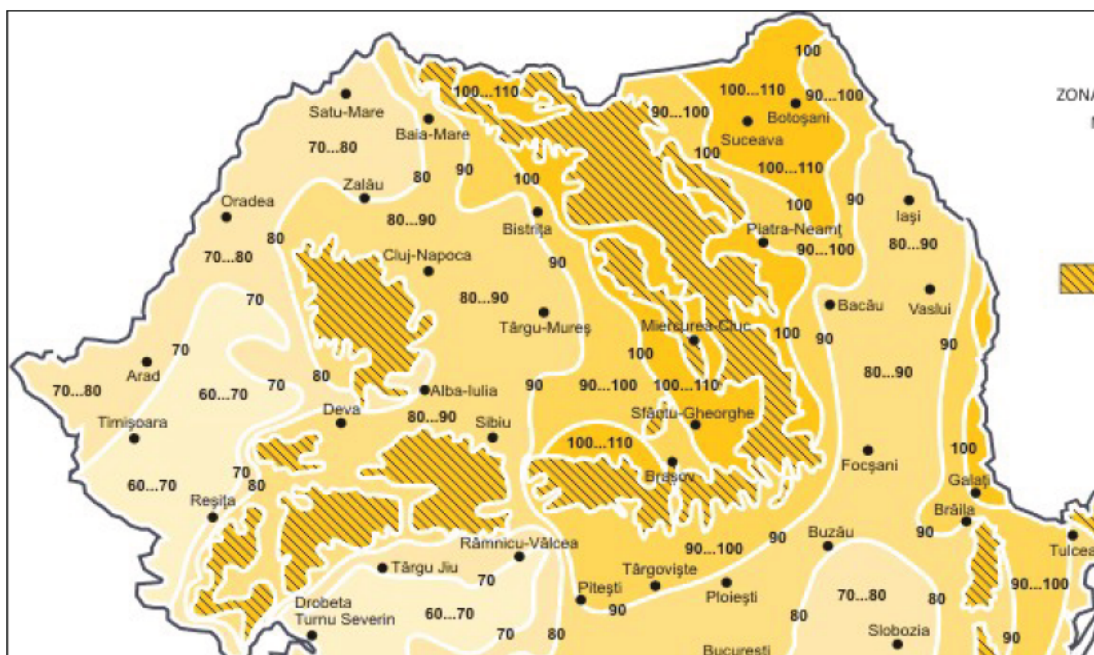


Fig. 5 – Adâncimea maxima de inghet (STAS 6054/87)

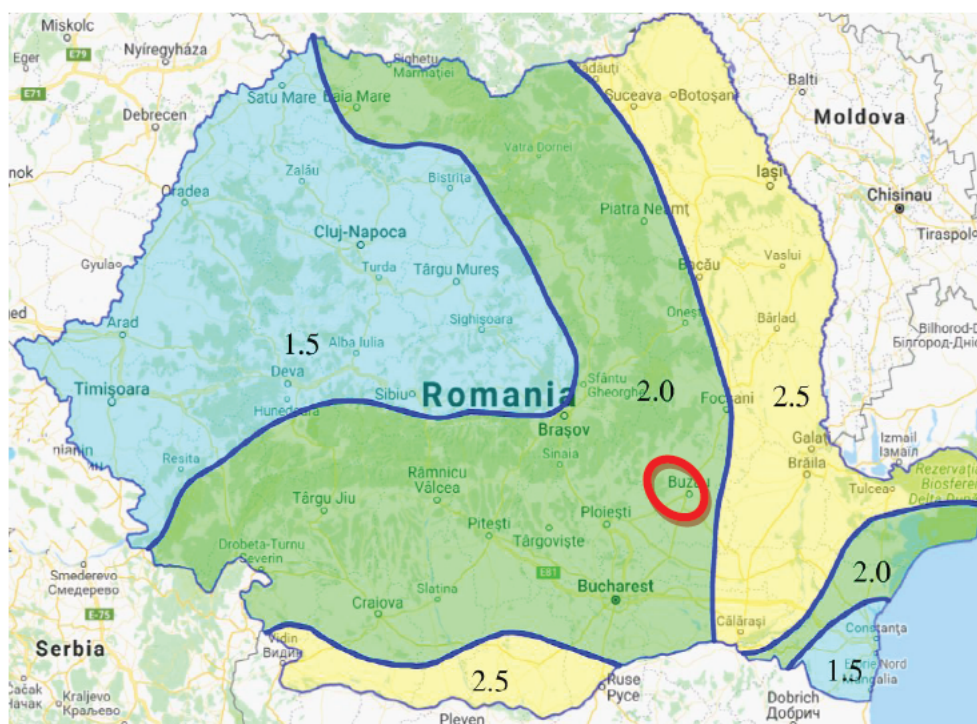


Fig. 6 – Harta de zonare a încărcării din zăpadă pe sol conform CR-1-1-

Conform Cod de proiectare – Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor Indicativ CR-1-1-4/2012, valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului $q_b = 0.7 \text{ kPa}$ având $\text{IMR} = 50$ ani. Conform tabel 2.1. pentru categoria de teren IV, lungimea de rugozitate $z_0 = 1 \text{ m}$ și $z_{\min} = 10 \text{ m}$.

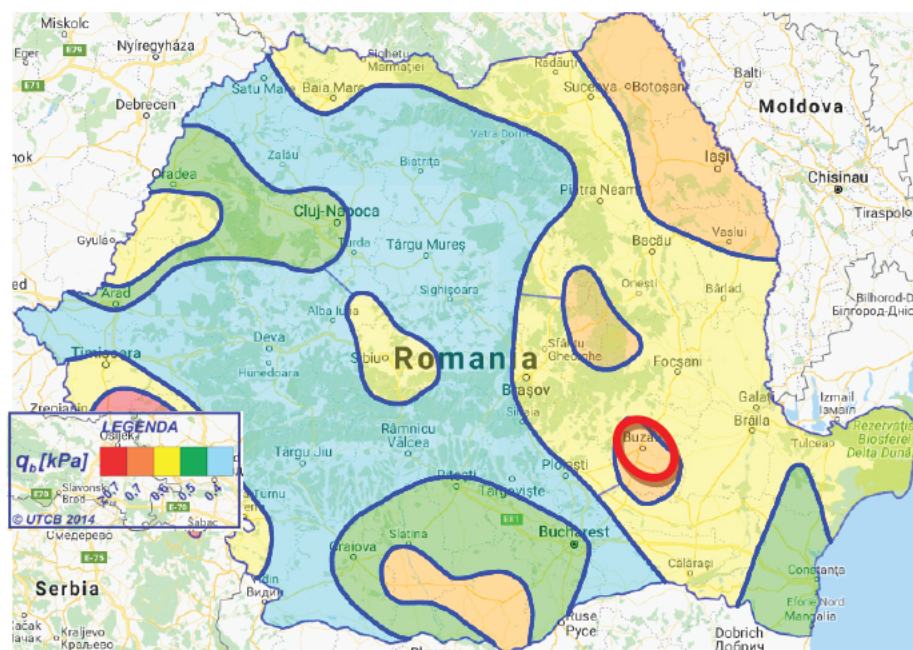


Fig. 7 – Harta de zonare a presiunii dinamice a vântului conform CR-1-1-3 / 2012

d) date geotehnice și hidrogeologice obținute prin investigații din zonele adiacente

Stratificația interceptată în forajul geotehnic executat în zonele adiacente pentru RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ a locului de consum HALA PRODUCTIE, strada Transilvaniei nr 425 bis, Municipiul Buzau, județul BUZAU, se prezintă astfel:

Forajul nr.1 4m	N	E	Z(m)	NH
	45.171364°	26.769227°	-	-

0.00 – 0.70 m	Umplutura (pietris cu praf argilos și sol vegetal)
0.70 – 2.10 m	Argila prafoasă, cafenie, plastic vâtoasă
2.10 – 4.00 m	Argila prafoasă, cafeniu galbuie, plastic vâtoasă

e) date preliminare asupra condițiilor de teren și a naturii acestuia cu încadrare preliminară a terenului de fundare

Încadrarea în *categoriile geotehnice* se face în conformitate cu NP – 074/2022: “Normativ privind principiile, exigentele și metodele cercetării geotehnice a terenului de fundare”.

Categoria geotehnică indică riscul geotehnic la realizarea unei construcții.

Conform normativului NP 074 /2022, anexa A tabelul A.1.1-A1.2 pământurile care formează terenul de fundare și zona activă a viitoarelor fundații, se încadrează la teren bun-mediu de fundare.

Stratul acvifer nu a fost întâlnit în forajele geotehnice executate acesta situându-se la adâncimi mai mari de 4.00 m.

La execuția săpăturilor pentru fundații, dacă se produc precipitații abundente, datorită terenului argilos, apa stagnează în gropile fundațiilor și pot fi necesare epuismențe.

Amplasamentul se situează în vecinătatea unor construcții industriale existente (cu utilități îngropate și umpluturi depozitate pe amplasament) cu risc moderat al vecinătăților.

Riscul geotehnic:

Evaluarea riscului geotehnic și încadrarea în categoria geotehnică s-a făcut conform elementelor din tabelul următor:

Factori avuți în vedere	Categorii	Punctaj
Condițiile de teren	Terenuri bune-medii	2-3
Apa subterana	Lucrari fara / cu epuizmente normale	1- 2
Clasificarea constructiei dupa categoria de importanta	Normală	3
Vecinatati	Risc moderat	3
Zona seismica de calcul	$a_g = 0.40g$	3
TOTAL puncte		12 -14

Conform elementelor de mai sus categoria geotehnică este 2, cu risc moderat.

f) date privind zonarea seismică

Din punct de vedere seismic, conform S.R. 11100/1/93, amplasamentul se încadrează în interiorul izoliniei de gradul 8₁ (opt) pe scara MSK unde indicele 1 corespunde unei perioade de revenire de 50 ani (minimum).

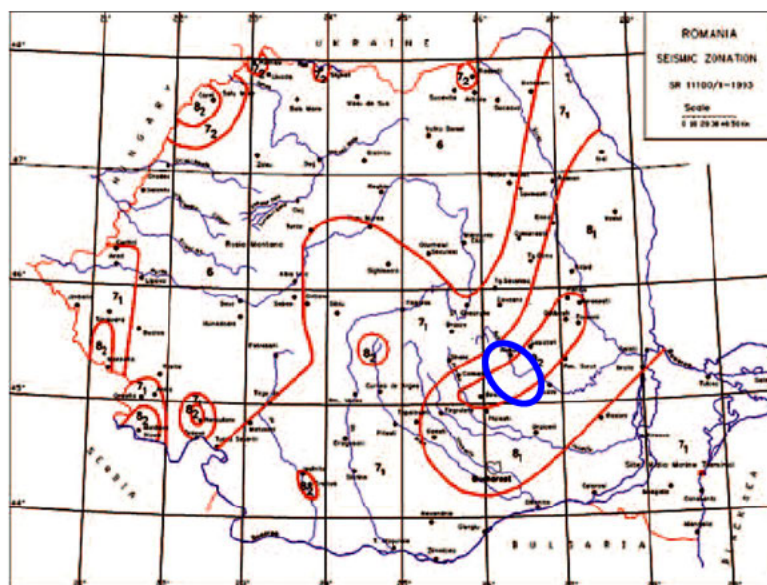


Fig. 2 – Romania – Seismic Zonation Map SR 11100/1-1993.

Figura 1 – Zonarea macroseismica conform SR 11100-1/93

Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100 / 1 - 2025 teritoriul cercetat se situează în zona cu valoarea de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.40 g$, pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență IMR 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 ani.

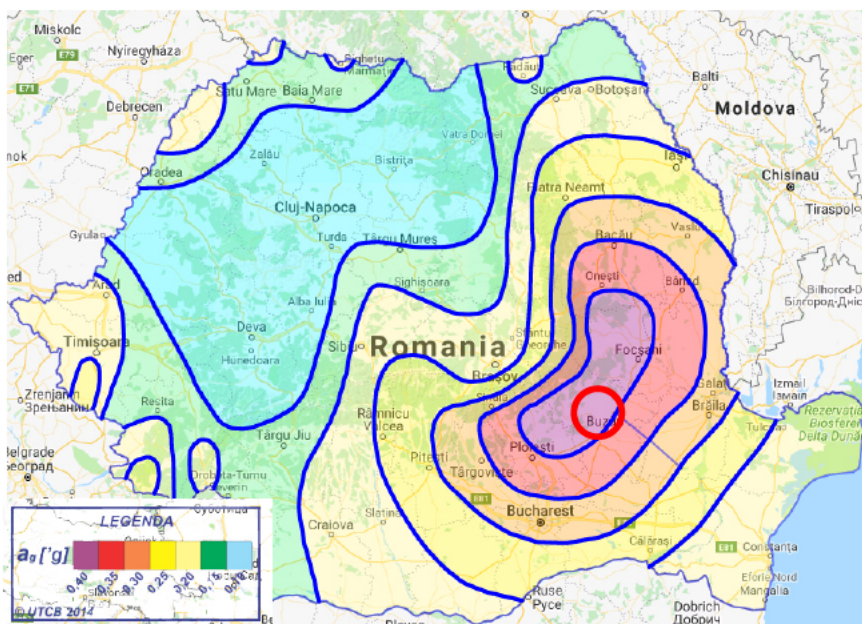


Figura 2 –Zonarea valorilor de varf ale acceleratiei terenului pentru proiectare $a_g = 0.40 g$ cu $IMR=225$ ani si 20% probabilitate de depasire in 50 ani

Perioadă de control (colț) $T_c = 1.6$ a spectrului de răspuns.

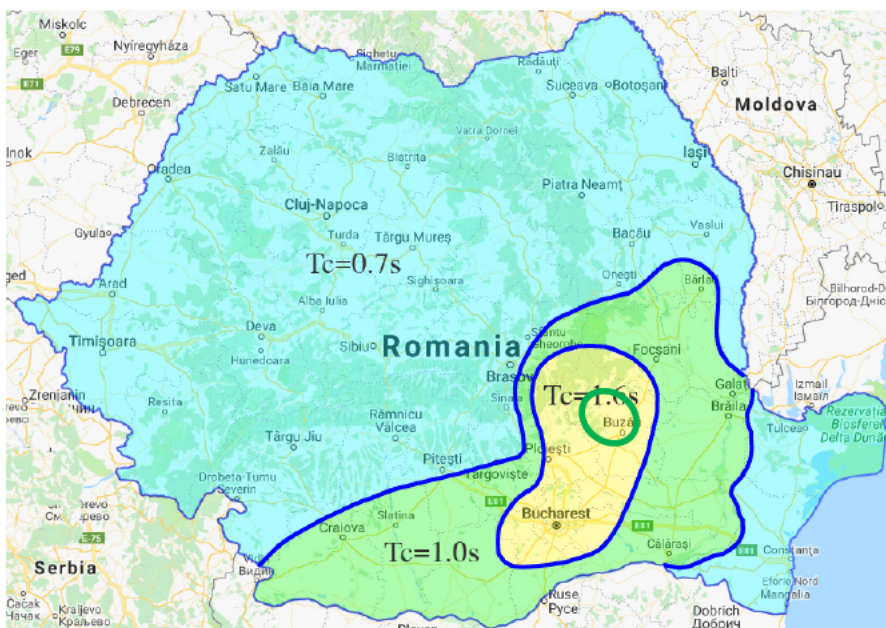


Figura 3 – perioada de colț $T_c = 1.6$ sec.

g) Încadrarea obiectivului în „Zone de risc”

Conform prevederilor Legii nr. 575/2001- Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea a V-a, zone de risc natural, publicată în MO nr. 726/2001, pentru amplasamentul situat în Buzău, riscul poate fi cauzat de cutremurele de pământ datorită situării în zona cu intensitate seismică de gradul 8₁.

B.3 RECOMANDĂRI DIN PUNCT DE VEDERE GEOTEHNIC PENTRU URMĂTOARELE ETAPE DE PROSPECTARE

Din analiza datelor litologice, hidrogeologice și seismice, se recomandă *adâncimea de fundare* începând cu $D_f = 1.00$ m CTN.

Strat de fundare recomandat:

Argila prafoasa, cafenie, plastic vârtoasa

Presiunea conventionala de bază ce corespunde la adancime de fundare $D_f = 2.00$ m și lățimi ale fundațiilor $B = 1.00$ m, conform NP 112-2014, anexa D, este:

$P_{conv.} = 100$ kPa pentru stratul de umpluturi (Tabel D.5) platforme si drumuri 0.00-0.70 m CTN);

$P_{conv.} = 200-250$ kPa, pentru stratul de Argila prafoasa, cafenie, plastic vârtoasa (Tabel D4)

Prezentul aviz nu poate fi utilizat pentru proiectarea fundatiilor si este valabil numai pentru PUD Desfiintare partiala corp C2 Construire hala productie, Mun Buzau, Strada Transilvaniei nr.425 Bis. Judet Buzau.

LA FAZELE URMATOARE DE PROIECTARE SE VOR RELUA INVESTIGATIILE GETEOHNICE cu un număr de foraje amplasate conform NP 074/2022, cu recoltarea de probe tulburate și netulburate ce vor fi analizate pentru stabilirea caracteristicilor geotehnice ale pământurilor.

Folosirea lui pentru alte locații scutește inginerul geolog de orice responsabilitate.

Reproducerea neautorizată a textelor și planșelor din acest studiu este interzisă.


Întocmit:

Ing. Cristian Gabriel Samoilă





Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al SC GEOVISIONS SRL, și nu vor fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate

Serie M nr. 06593	Ing. Geol. SAMOILA MARIA	Af
VERIFICATOR MTCT	NUME ȘI PRENUME RO 26115411 115/694/2009 Str. N. Brancoveanu nr. 2D sat Viforata, com. Aninoasa, Judet Dambovita	SEMNTURA
	TITLU PROIECT: Desfiintare partiala corp C2 Construire hala productie, Mun Buzau, Strada Transilvaniei nr.425 Bis. Judet Buzau BENEFICIAR: SOCIETATEA ECOTECTURA SRL pentru TRIPOL SISTEM SRL	CERINTA
SEF PROIECT		FAZA
PROIECTAT	ING. PAVEL ANDREI GABRIEL	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA
DESENAT	copie Google Earth	Plansa 1
VERIFICAT	ING. SAMOILA CRISTIAN GABRIEL	



LEGENDA

AMPLASAMENT

